

# PLANTA BAJA DE PELÍCULA



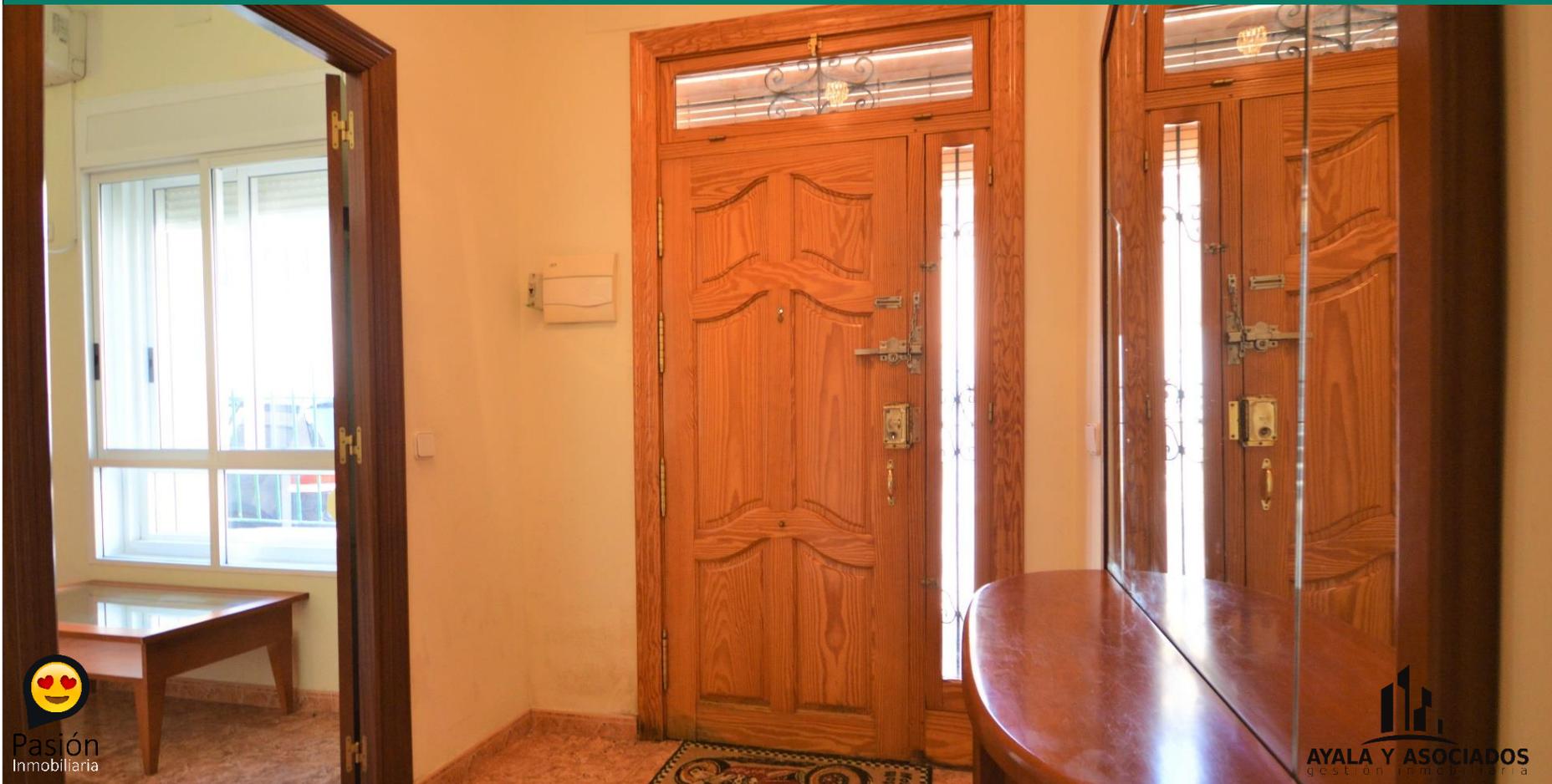
REFERENCIA AYA 1997

  
**AYALA Y ASOCIADOS**  
gestión inmobiliaria



Planta baja en calle Higuericas, Cartagena, Murcia

# Hall de entrada



# Cocina amueblada



Cocina amueblada muy funcional y con mucho espacio de almacenaje, encimera de granito, campana, Vitroceramica, horno operativo y acceso a patio.



Esta vivienda  
consta de 85 m<sup>2</sup>  
construidos y 78  
m<sup>2</sup> útiles.

Se distribuye en  
recibidor, sala de  
estar, 2  
dormitorios,  
salón-comedor  
de 20m<sup>2</sup>, cocina  
amueblada, patio,  
1 baño completo.

Salón muy Luminoso





Patio de 13 metros cuadrados.

# Baño muy luminoso

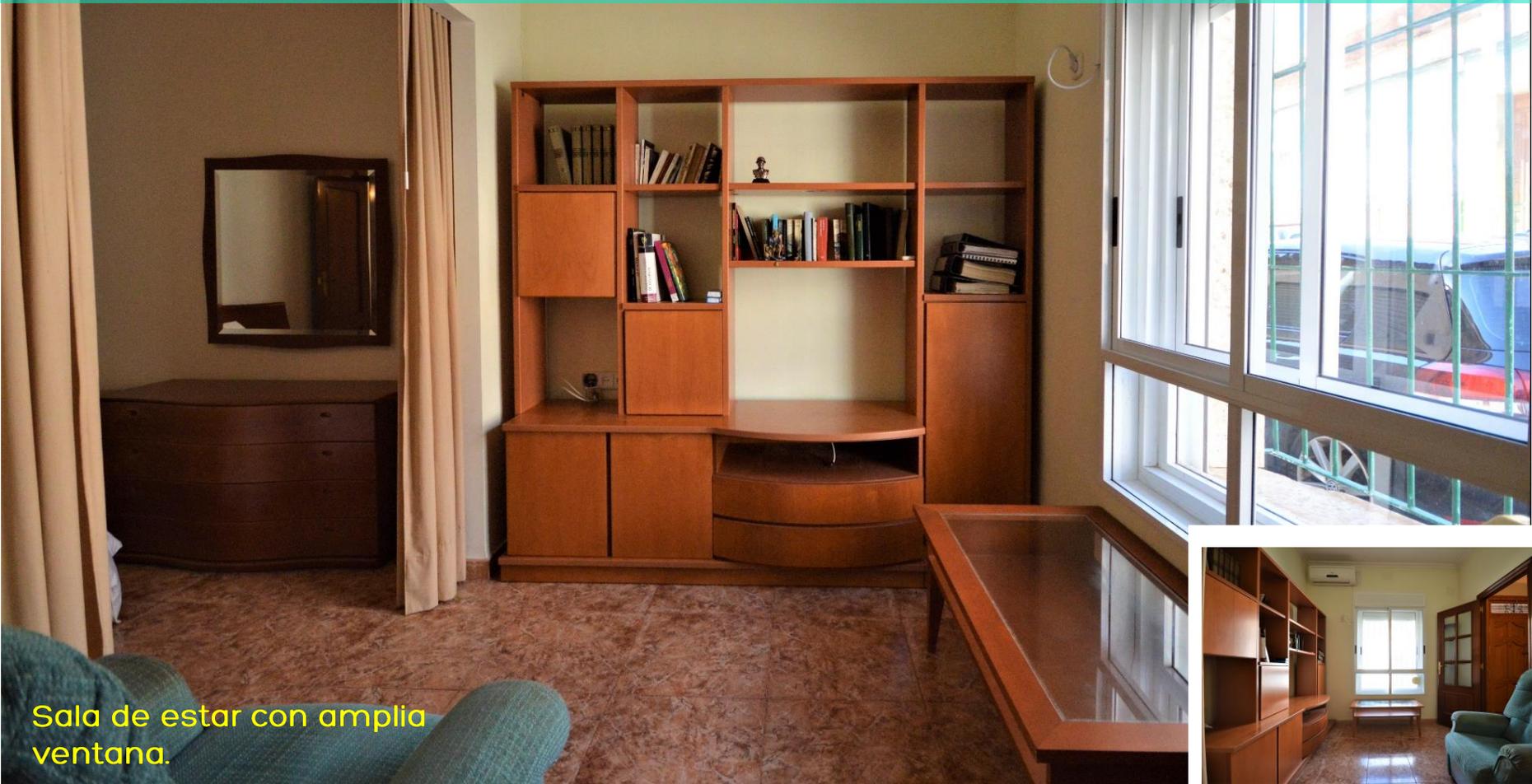
Baño completo  
con pie de  
ducha, lavabo ,  
gran espejo  
Y ventana al  
exterior.





Dormitorio principal con  
acceso a sala de estar.



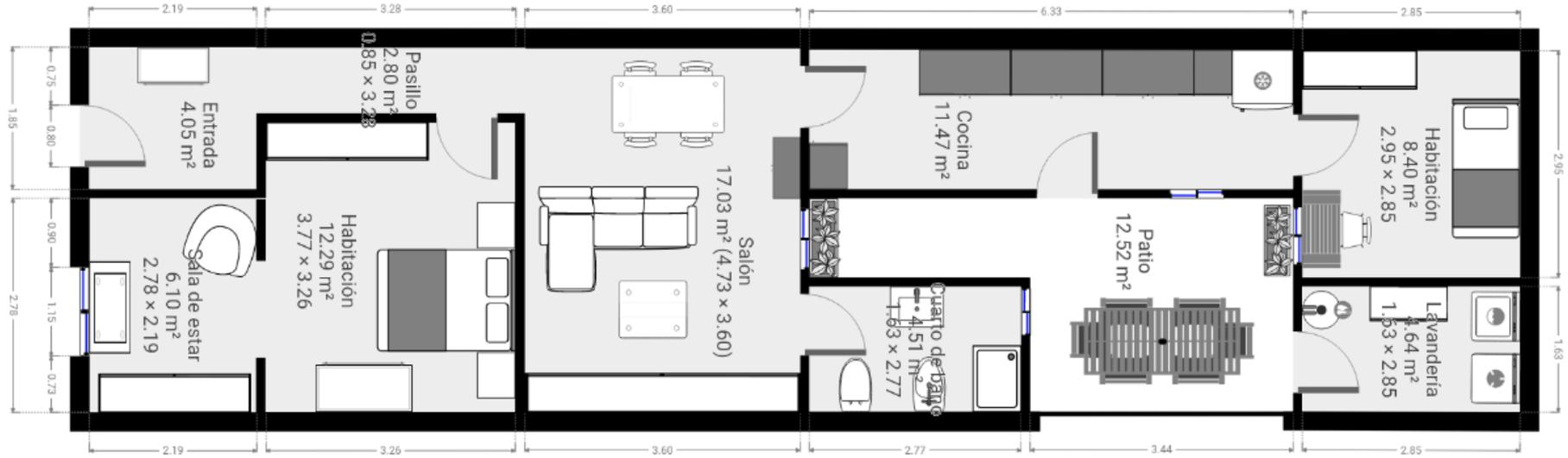


Sala de estar con amplia ventana.





El contenido de este material es meramente orientativo. Las imágenes, planos, superficies, textos y todo lo que se muestra es figurativo. Al ser de carácter ilustrativo, carece de validez oficial o legal y no constituye oferta alguna vinculante con el portador.



**1 SALON**

**1 PATIO**

**1 SALA DE ESTAR**

**2 DORMITORIOS**

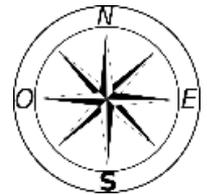
**1 BAÑOS**

**1 COCINA**

**1 TRASTERO**

**85 M2 COSTRUIDOS**

**78 M2 UTILES**



# CARACTERISTICAS

## Información de la propiedad

**Ayala y asociados vende planta baja de 85m2.**

**La vivienda se distribuye en sala de estar, dormitorio principal, salón comedor, baño completo con plato de ducha, dormitorio individual, cocina independiente con acceso a patio y trastero.**

**La carpintería exterior es de aluminio blanco con doble cristal.**

**La carpintería interior es de sapelli.**

**La pared está pintada en gota.**

**El suelo es de gres.**

**2 SPLIT A/A.**

**Cercano a todas las comodidades y a un paso del centro de Cartagena, colegios, centro de salud, comercios y buena combinación de transporte público.**

**La propiedad se vende sin mobiliario.**

**No dejes de visitar esta magnífica vivienda no tardará en venderse.**

## Información importante

**Comunidad : 0€**

**Orientación : Oeste.**

**Referencia catastral : 6740402XG7664S0001 DS**

**Precio : 73.000€** Impuestos no incluidos.



Desde este enlace podrás acceder al video tour de la vivienda



**YouTube** <https://www.youtube.com/watch?v=d9i--hAgw5A>

Una casa de película



**AYALA Y ASOCIADOS**  
gestión inmobiliaria



C/ JARA Nº31 / 1ºC / CARTAGENA / MURCIA.



968 567890 / 6647945268



INFO @ AYALAYASOCIADOS.COM