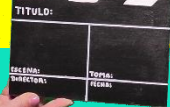


# PLANTA BAJA DE PELÍCULA



REFERENCIA AYA 1992

  
**AYALA Y ASOCIADOS**  
gestión inmobiliaria



Planta baja en calle Rojo El Alpargatero, El Garbanzal, La Unión





Una casa con estilo y elegante

Esta vivienda consta de 72 m<sup>2</sup> construidos y 50 m<sup>2</sup> útiles.

Se distribuye en porche, 2 dormitorios, salón-comedor de 20m<sup>2</sup>, cocina amueblada, patio, 1 baño completo.



Pasión  
inmobiliaria



Salón muy luminoso



## Cocina amueblada



Cocina amueblada muy funcional y con mucho espacio de almacenaje, encimera de granito, campana, Vitroceramica, horno operativo y acceso a patio.



Baño muy luminoso

Dormitorio muy luminoso



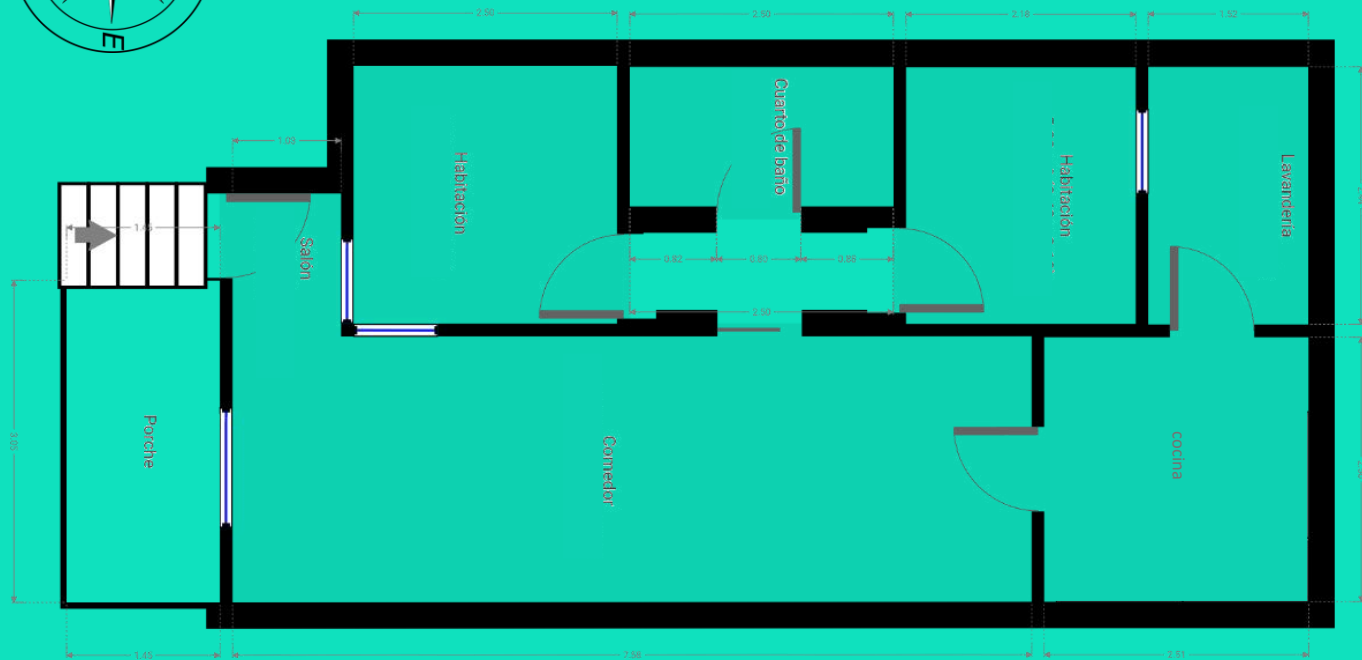
## Dormitorio individual con armario empotrado



# Cochera con altillo







- 2 DORMITORIOS
- 1 BAÑOS
- 1 COCINA
- 1 SALON
- 1 PATIO
- 1 PORCHE

72 M2 COSTRUIDOS  
50 M2 UTILES

El contenido de este material es meramente orientativo. Las imágenes, planos, superficies, textos y todo lo que se muestra es figurativo. Al ser de carácter ilustrativo, carece de validez oficial o legal y no constituye oferta alguna vinculante con el portador.

# CARACTERISTICAS

## Información de la propiedad

**Ayala y Asociados vende piso bajo de 72 metros cuadrados construidos.**

**La vivienda se distribuye en salón comedor, 2 dormitorios, baño completo con bañera, cocina independiente con acceso a patio cerrado. Cochera opcional por 5.000 €.**

**La carpintería exterior es de aluminio blanco con cristales climalit.**

**La carpintería interior es de madera maciza.**

**La pared está pintada en gota.**

**El suelo es de gres.**

**2 SPLIT B/C.**

**Piscina comunitaria.**

**2 armarios empotrados.**

**La propiedad se vende sin mobiliario.**

**No dejes de visitar esta magnífica vivienda no tardará en venderse.**

## Información importante

I.B.I vivienda : 257,54€

I.B.I cochera : 41,02€

Comunidad : 23,17€

Orientación : Sur.

Referencia catastral vivienda : 6265801XG8666N0128 KT

Referencia catastral cochera : 6265801XG8666N0206 TG

**Precio : 72.000€** Impuestos no incluidos.



Desde este enlace podrás acceder al video tour de la vivienda



**YouTube** <https://www.youtube.com/watch?v=BmIAa-jVgI4>

Una casa de película



  
**AYALA Y ASOCIADOS**  
gestión inmobiliaria



C/ JARA Nº31 / 1ºC / CARTAGENA / MURCIA.



968 567890 / 6647945268



INFO @ AYALAYASOCIADOS.COM